

La Pictavienne de Coordination

Philippe DUCHET - LA COUR DE VILLENEUVE - 4 ROUTE DE LA BARRE - 86320 SILLARS
☎ +33 (0)6 26 49 99 29 - ✉ contact [at] pictavie.com

N° SIRET: 453 344 244 00018 - Code APE: 82.99 Z
N° TVA intracommunautaire: FR12453344244

Tous suivis de chantiers ou rédaction de pièces écrites,
audits et prescriptions de travaux

Missions de 'La Pictavienne de Coordination' depuis 2004 :

- **pour VINCI Park :**
 - équipement du parc de stationnement Maupas à Limoges (87)
 - fin des travaux de rénovation du parc Madeleine à Paris (75)
 - extension du parking du Centre à Lausanne (Suisse)
 - suivi d'expertise du parc de l'Hôtel de Ville à Amiens (80)
 - suivi d'expertise du Zee parking à Ostende (Belgique) [en cours]
 - assistance en maîtrise d'ouvrage pour la construction d'un parking à Turnhout (Belgique)
- **pour ARIA Ingénierie :**
 - construction d'un parc de stationnement à LAVAL (53) [Architecte, Ph. BROSSAIS]
 - modification des façades du parc de stationnement à LAVAL [Architecte, W. GOHIER]
 - aménagement au Grand-Palais à PARIS [Architecte, A-C. PERROT]
escalier de secours pour le Palais de la Découverte (février 2009 / mai 2010)
- **pour SACOLA :**
 - construction d'un parc de stationnement à LAVAL (53) [Architecte, Ph. BROSSAIS]
 - modification des façades du parc de stationnement à LAVAL [Architecte, W. GOHIER]
- **pour des particuliers :**
 - transformation d'une grange en maison d'habitation à Thollet (86)
 - réaménagement d'une longère en maison d'habitation à Haims (86) [en cours]
 - aménagement de combles en habitation à Clichy (92)
 - aménagement d'une maison d'habitation à Montmorillon (86) [en cours]
 - rénovation d'un corps de ferme pour un éleveur près de Montmorillon (86) [en cours]

22

Vingt deux ans en entreprises générales :

- **Diplômé ESTP 1972**
 - **Nord France :** 13 ans de conduite de travaux (France et Outremer),
Conducteur de travaux, puis Directeur de travaux (chantiers variés
en constructions neuves et réhabilitation),
 - **Groupe SPIE :** 9 ans dans la filiale SCGPM,
Directeur d'exploitation [environ 55 M €/an de chiffre d'affaire]

7

Sept ans chez un Maître d'ouvrage :

- **Chef de projet à la Direction technique et du Patrimoine dans le groupe VINCI (VINCI Park)**
 - suivi d'opération en Maîtrise d'ouvrage,
 - rédaction de pièces écrites,
 - conception avec une Maîtrise d'œuvre de parcs de stationnement,
 - suivi des travaux (France, Suisse, Belgique)

14

Quatorze domaines d'activité :

- **Bureaux :** constructions neuves
 - siège social du Crédit Agricole à Saint-Quentin-en-Yvelines (78)
- **Bureaux :** réhabilitation, restructuration
 - immeuble Avenue Hoche (Paris) [Architecte, Jean-Jacques ORY]
 - immeuble Boulevard Haussman (Paris) [Architecte, Anthony BECHU]
 - immeuble Rue Pergolèse (Paris) [Architecte, Jean-Jacques ORY]
 - immeuble Rue Blanche (Paris) [Architecte, M. TIMOWSKI]
 - surélévation d'un immeuble ancien Rue Galilée (Paris)

- **Centrale nucléaire :** responsable construction de la salle des machines
 - Belleville-sur-Cher (18)
- **Cinéma :** restructuration de salles de cinémas
 - Cergy-Pontoise (95)
 - Wepler (Paris)
- **Ecoles primaires :** agrandissement et modernisation d'école
 - Issy-les-Moulineaux (92) [Architecte, M. DESCHAMPS]
 - collège Paul Gauguin (Paris) [Architecte, Jean-Jacques FERNIER]
- **Hôpitaux :** réaménagement et construction neuve
 - hôpital Saint-Michel, modernisation (Paris)
 - hôpital La Meynard, construction de l'hôpital à Fort de France (Martinique)
 - hôpital Paul Guiraud à Villejuif (94)
- **Locaux industriels :**
 - usine SNECMA (92)
 - cuisine centrale à Argenteuil (95) [Architecte, M. COHEN]
- **Logements neufs :**
 - immeuble rue de La Pompe (Paris)
 - tour Flatotel de 32 étages au Front de Seine (Paris) [Architecte, M. PECCOUX]
- **Logements en rénovation :**
 - HLM en site occupé (Versailles, Maison-Alfort, Paris)
 - hôtel particulier du Sultan de Bahreïn (Paris)
 - hôtel particulier Place des Etats-Unis (Paris)
 - hôtel particulier quartier Saint-James (Neuilly)
- **Loisirs :** rénovation et réaménagement
 - transformation du Centre de l'aluminium en siège de Nouvelles Frontières (Paris) [Architecte, Jean-Jacques ORY]
 - hôtel Volney (Paris): création de 30 chambres
 - rénovation des aires publiques du Grand Hôtel (Paris)
 - Centre international de l'automobile à Pantin (93)
- **Lycées :** restructuration de lycées :
 - lycée Paul Eluard à Saint-Denis (93)
 - lycée Viollet-le-Duc à Villiers-Saint-Frédéric (78)
- **Parkings (pour Vinci Park) :**
 - construction d'un parc de stationnement de 630 places à Lausanne (Suisse)
 - deux parcs de stationnement de 130 places chacun à Malines (Belgique)
 - mise à niveau et rénovation de plusieurs parcs de stationnement (Paris)
 - audit et rédaction de pièces écrites pour un parc de stationnement à Neuilly (92)
 - extension d'un parc de stationnement à Lausanne (Suisse)
- **Station de métro :**
 - gare RER de Créteil-L'Echat (94)
- **Zoo :**
 - reconstruction à l'identique du Grand Rocher de Vincennes (94)

3

Trois bonnes raisons de nous confier le suivi de vos opérations :

- Expérience
- Domaines d'activité étendus
- Rigueur